

VW-Autohaus Weiser GmbH nun definitiv weg

Was tut sich am Bad Wildbader Bahngelände?

Mitte der Woche rollte die Abbruchfirma Münzner (Karlsruhe) mit schwerem Gerät Richtung Bahngelände Bad Wildbad an, um hier die Halle des VW-Autohauses Weiser GmbH abzumontieren. Grund: Am 31. März läuft der Pachtvertrag mit DB Immobilien aus. Laut Vertrag muss die Halle, die die Firma Weiser auf dem gepachteten Grundstück errichtet hat, bei Kündigung wieder beseitigt werden, wie Emma Weiser bestätigte. „Die Enttäuschung ist sehr groß, dass es wirklich soweit kommen musste. Es hat sich niemand dafür eingesetzt, dass wir bleiben können“, so die Firmenchefin. Dabei hätte sich die Spedition Borg z.B. gut vorstellen können, die VW-Ausstellungshalle in eine Speditionshalle umzumodeln. Aber das wollte niemand – weder DB Immobilien noch die Stadtverwaltung.

So kehrte das VW-Autohaus mit fünf Arbeitsplätzen Bad Wildbad den Rücken, der benachbarte Baumarkt Bergle hat bereits im vergangenen Jahr seine Pforten geschlossen. Die Spedition Borg wird sich nun im neu

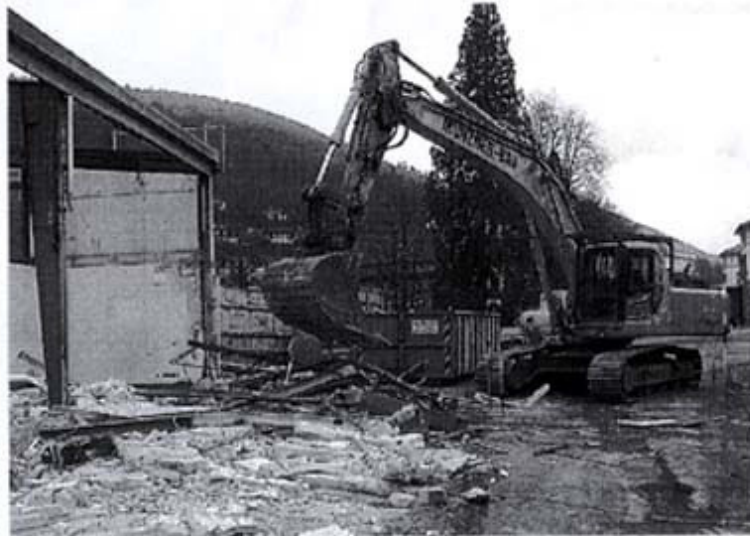
erschlossenen Gewerbegebiet Schleifmühle in Bad Wildbad ansiedeln.

Wenn die Speditionsfirma auch Platz gemacht hat, dann kann man auf 16.000 Quadratmeter etwas komplett Neues schaffen. Die Frage ist: Was kommt?

Vom Stadtbaumeister Peter Jung-Teltschik war nur soviel zu erfahren, dass die Stadtverwaltung in lebhaften Vertragsverhandlungen mit DB Immobilien Services stecke. Hier wiederum wollte man auch nichts Genaues preisgeben – nur soviel, dass die überplanten Teilflächen Anfang des Jahres 2004 an das Immobilienunternehmen Aurelis GmbH & Co. KG verkauft wurden.

„Derzeit wird ein städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt und aurelis Real Estate GmbH & Co. KG verhandelt. Gleichzeitig finden Gespräche mit möglichen Investoren statt. Da dies ein offener Prozess ist, können wir im Moment noch keine Auskunft über einen Planungsstand geben. Aus heutiger Sicht erwarten wir in vier bis sechs Wochen konkretere Ergebnisse“, heißt es in einer e-mail auf Anfrage des „Wildbader Anzeigenblatt mit Calmbacher Bote“.

Maren Møster



Bitter: Die noch völlig intakte VW-Ausstellungshalle des Autohaus Weiser GmbH am Bad Wildbader Bahngelände muss nun abmontiert werden, da der Pachtvertrag nicht verlängert wurde.